

# 江苏省住房和城乡建设厅

苏建函住保〔2019〕499号

## 省住房城乡建设厅关于2019年度保障性安居工程目标任务1-9月份进展情况的通报

各设区市、县（市、区）住房城乡建设局（房产局）：

根据各地上报数据，现将1-9月份全省保障性安居工程年度目标任务进展情况通报如下：

### 一、棚户区改造新开工情况

全省各类棚户区改造新开工 25.13 万套，完成年度目标任务 114.24%。13 个设区市中，10 个市超额完成任务，常州、盐城、泰州分别完成 98.79%、97.18%、93.58%。3 个省直管县（市）中，泰兴超额完成任务，沭阳完成 88.45%，昆山开工套数为零。各县（市、区）中，46 个县（市、区）超额完成任务；响水、建湖、邳州、六合达到序时进度要求；如东、溧阳、宿豫、泗洪、扬中、东海、大丰等 7 个县（市、区）未达到序时进度要求。

### 二、棚户区改造基本建成情况

全省棚改安置住房基本建成 13.81 万套，完成年度目标任务 125.54%。13 个设区市中，11 个市超额完成任务，宿迁、徐州分

别完成 98.29%、92.45%。3 个省直管县（市）中，泰兴超额完成任务。各县（市、区）中，33 个县（市、区）完成或超额完成任务；东台、建湖、射阳、泗洪、泗阳、靖江、高邮等 7 个县（市、区）达到序时进度要求；宿豫、仪征、邳州、东海、宝应、铜山等 6 个县（市、区）未达到序时进度要求，其中，铜山基本建成套数为零。

### 三、城镇住房保障家庭租赁补贴发放情况

全省城镇住房保障家庭租赁补贴共发放 25012 户，完成年度目标任务 188.06%。10 个下达任务的设区市和 3 个省直管县（市）中，沭阳完成任务 97.78%，其他城市超额完成任务。36 个下达任务的县（市、区）中，34 个已完成或超额完成任务，溧阳、江阴分别完成 98.13%、66.92%。

特此通报。

- 附件：1. 2019 年 1-9 月份棚改新开工进展情况表  
2. 2019 年 1-9 月份棚改基本建成进展情况表  
3. 2019 年 1-9 月份城镇住房保障家庭租赁补贴发放户数进展情况表  
4. 2019 年 1-9 月份各县（市、区）目标任务进展情况表

(此页无正文)



(此件依申请公开)

附件1

2019年1-9月份棚改新开工进展情况表

单位：套

城市/部门	目标任务	已开工	开工率
全省	220000	251337	114.24%
南京市	30000	39429	131.43%
无锡市	11400	14218	124.72%
徐州市	51900	52274	100.72%
常州市	17000	16795	98.79%
苏州市	15300	17330	113.27%
南通市	17700	21326	120.49%
连云港市	11400	16927	148.48%
淮安市	11300	15082	133.47%
盐城市	11900	11565	97.18%
扬州市	7500	9929	132.39%
镇江市	5000	5457	109.14%
泰州市	15400	14411	93.58%
宿迁市	11000	13951	126.83%
昆山市	400	0	0.00%
泰兴市	800	874	109.25%
沭阳县	2000	1769	88.45%

## 附件2

2019年1-9月份棚改基本建成进展情况表

单位：套

城市/部门	目标任务	已基本建成	完成任务占比
全省	110000	138094	125.54%
南京市	4400	5510	125.23%
无锡市	3260	4355	133.59%
徐州市	23900	22096	92.45%
常州市	9000	12618	140.20%
苏州市	8600	11335	131.80%
南通市	5300	6935	130.85%
连云港市	14400	16927	117.55%
淮安市	8600	10914	126.91%
盐城市	4600	7425	161.41%
扬州市	5700	6102	107.05%
镇江市	5300	8465	159.72%
泰州市	4100	10719	261.44%
宿迁市	12340	12129	98.29%
昆山市	0	1591	——
泰兴市	500	874	174.80%
沭阳县	0	99	——

## 附件3

2019年1-9月份城镇住房保障家庭租赁补贴发放户数进展情况表

城市/部门	目标任务	实际发放户数	完成任务占比
全省	13300	25012	188.06%
南京市	2415	7201	298.18%
无锡市	1000	1655	165.50%
徐州市	766	1047	136.68%
常州市	2580	3072	119.07%
苏州市	1834	2721	148.36%
南通市	895	1051	117.43%
连云港市	0	624	——
淮安市	0	645	——
盐城市	1030	1636	158.83%
扬州市	0	74	——
镇江市	2000	4349	217.45%
泰州市	150	191	127.33%
宿迁市	85	100	117.65%
昆山市	350	452	129.14%
泰兴市	15	18	120.00%
沭阳县	180	176	97.78%

## 附件4

2019年1-9月份各县（市、区）目标任务进展情况表

单位：套/户

城市/部门	棚户区改造开工情况			棚户区改造基本建成情况			城镇住房保障家庭租赁补贴发放户数		
	目标任务	已开工 (含货币化安置)	开工率	目标任务	已基本建成 (含货币化安置)	完成任务 占比	目标任务	发放户数	完成任务 占比
江苏省	220000	251337	114.24%	110000	138094	125.54%	13300	25012	188.06%
南京市	9000	10523	116.92%	1500	1771	118.07%	2000	6546	327.30%
江北新区	3000	5275	175.83%	0	0	—	260	394	151.54%
江宁区	7000	7886	112.66%	0	0	—	50	81	162.00%
浦口区	200	1908	954.00%	600	600	100.00%	15	68	453.33%
六合区	2000	1684	84.20%	800	944	118.00%	80	99	123.75%
溧水区	1800	4348	241.56%	1500	2195	146.33%	5	8	160.00%
高淳区	7000	7805	111.50%	0	0	—	5	5	100.00%
无锡市	8000	9947	124.34%	3000	2816	93.87%	690	1386	200.87%
江阴市	2400	3108	129.50%	0	1266	—	130	87	66.92%
宜兴市	1000	1163	116.30%	260	273	105.00%	180	182	101.11%
徐州市	14000	14068	100.49%	5000	5024	100.48%	200	299	149.50%

城市/部门	棚户区改造开工情况			棚户区改造基本建成情况			城镇住房保障家庭租赁补贴发放户数		
	目标任务	已开工 (含货币化安置)	开工率	目标任务	已基本建成 (含货币化安置)	完成任务 占比	目标任务	发放户数	完成任务 占比
铜山区	2500	2982	119.28%	2000	0	0.00%	10	23	230.00%
贾汪区	2000	2101	105.05%	2000	2178	108.90%	110	110	100.00%
丰县	2400	2521	105.04%	1400	1409	100.64%	20	45	225.00%
沛县	7000	7137	101.96%	4000	4776	119.40%	36	36	100.00%
睢宁县	4000	4610	115.25%	3500	3554	101.54%	50	98	196.00%
新沂市	11000	11191	101.74%	3000	3215	107.17%	200	223	111.50%
邳州市	9000	7664	85.16%	3000	1940	64.67%	140	213	152.14%
常州市区	7000	5893	84.19%	2600	3975	152.88%	2000	2443	122.15%
武进区	1000	2495	249.50%	400	427	106.75%	360	409	113.61%
金坛区	5000	5367	107.34%	6000	8216	136.93%	60	63	105.00%
溧阳市	4000	3040	76.00%	0	0	—	160	157	98.13%
苏州市区	13000	14186	109.12%	3800	3136	82.53%	1244	2040	163.99%
吴江区	0	234	—	0	0	—	200	220	110.00%
常熟市	1000	1148	114.80%	800	1341	167.63%	150	207	138.00%
太仓市	300	398	132.67%	2000	3348	167.40%	90	90	100.00%
张家港市	1000	1364	136.40%	2000	3510	175.50%	150	164	109.33%

城市/部门	棚户区改造开工情况			棚户区改造基本建成情况			城镇住房保障家庭租赁补贴发放户数		
	目标任务	已开工 (含货币化安置)	开工率	目标任务	已基本建成 (含货币化安置)	完成任务 占比	目标任务	发放户数	完成任务 占比
南通市区	7000	7714	110.20%	0	0	—	800	883	110.38%
通州区	2000	2248	112.40%	1800	1982	110.11%	25	29	116.00%
海安市	1200	1433	119.42%	0	0	—	0	35	—
如东县	500	390	78.00%	500	517	103.40%	15	18	120.00%
启东市	2000	2209	110.45%	1000	1360	136.00%	30	49	163.33%
如皋市	1000	1072	107.20%	0	942	—	0	0	—
海门市	4000	6260	156.50%	2000	2134	106.70%	25	37	148.00%
连云港市区	5000	9895	197.90%	9000	9895	109.94%	0	566	—
赣榆区	1000	1099	109.90%	800	1099	137.38%	0	30	—
东海县	1200	645	53.75%	1000	645	64.50%	0	0	—
灌云县	1200	1597	133.08%	800	1597	199.63%	0	28	—
灌南县	3000	3691	123.03%	2800	3691	131.82%	0	0	—
淮安市区	7000	8666	123.80%	4000	4666	116.65%	0	234	—
淮安区	1500	2106	140.40%	2000	2090	104.50%	0	286	—
淮阴区	600	1301	216.83%	1200	1329	110.75%	0	93	—
洪泽区	200	317	158.50%	0	0	—	0	16	—

城市/部门	棚户区改造开工情况			棚户区改造基本建成情况			城镇住房保障家庭租赁补贴发放户数		
	目标任务	已开工 (含货币化安置)	开工率	目标任务	已基本建成 (含货币化安置)	完成任务 占比	目标任务	发放户数	完成任务 占比
盱眙县	800	927	115.88%	200	1256	628.00%	0	0	——
金湖县	600	601	100.17%	600	601	100.17%	0	16	——
涟水县	600	1164	194.00%	600	972	162.00%	0	0	——
盐城市区	6000	4605	76.75%	1500	3336	222.40%	0	136	——
大丰区	400	172	43.00%	0	12	——	50	76	152.00%
东台市	1000	1071	107.10%	600	592	98.67%	60	208	346.67%
建湖县	200	194	97.00%	200	194	97.00%	30	99	330.00%
射阳县	600	1138	189.67%	1200	1138	94.83%	600	605	100.83%
阜宁县	900	1152	128.00%	800	812	101.50%	150	210	140.00%
滨海县	800	1251	156.38%	300	451	150.33%	0	150	——
响水县	2000	1982	99.10%	0	890	——	140	152	108.57%
扬州市区	5000	6109	122.18%	3600	3849	106.92%	0	25	——
江都区	1000	1066	106.60%	500	1066	213.20%	0	0	——
宝应县	200	302	151.00%	300	166	55.33%	0	0	——
高邮市	800	1094	136.75%	800	666	83.25%	0	0	——
仪征市	500	1358	271.60%	500	355	71.00%	0	49	——

城市/部门	棚户区改造开工情况			棚户区改造基本建成情况			城镇住房保障家庭租赁补贴发放户数		
	目标任务	已开工 (含货币化安置)	开工率	目标任务	已基本建成 (含货币化安置)	完成任务 占比	目标任务	发放户数	完成任务 占比
镇江市区	3000	3207	106.90%	1500	3862	257.47%	2000	4249	212.45%
丹阳市	500	899	179.80%	800	899	112.38%	0	54	——
扬中市	500	325	65.00%	0	0	——	0	0	——
句容市	1000	1026	102.60%	3000	3704	123.47%	0	46	——
泰州市区	13000	11580	89.08%	3500	9186	262.46%	30	30	100.00%
姜堰区	400	407	101.75%	400	407	101.75%	30	30	100.00%
靖江市	1000	1383	138.30%	100	85	85.00%	30	44	146.67%
兴化市	1000	1041	104.10%	100	1041	1041.00%	60	87	145.00%
宿迁市区	5000	8686	173.72%	7000	7654	109.34%	30	45	150.00%
宿豫区	2000	1477	73.85%	2000	1477	73.85%	55	55	100.00%
泗阳县	2000	2348	117.40%	1800	1558	86.56%	0	0	——
泗洪县	2000	1440	72.00%	1540	1440	93.51%	0	0	——
昆山市	400	0	0.00%	0	1591	——	350	452	129.14%
泰兴市	800	874	109.25%	500	874	174.80%	15	18	120.00%
沭阳县	2000	1769	88.45%	0	99	——	180	176	97.78%

---

抄送：省政府办公厅，省发展和改革委员会、财政厅，各设区市、  
县（市、区）人民政府。

---

江苏省住房和城乡建设厅办公室

2019年10月10日印发

---